

Milano 20 ottobre 2025

DECRETO DIRIGENZIALE

per l’AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell’art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici dei lavori di adeguamento e realizzazione di impianti elettrici/speciali presso edifici vari del Politecnico di Milano.

Intervento 1: Adeguamento spazi per uffici dei laboratori SEL, edificio 19, piano secondo, via Golgi, campus Bassini, Milano.

Codice lavoro: 09_2025

CUP: D42B25002740007

Intervento 2: Impianto elettrico per il nuovo deposito senza ricarica di batterie al litio dell’edificio CT3 del B23, via la Masa, campus Bovisa sud, Milano.

Codice lavoro: 07_2025

CUP: D43B23000070006

IL DIRIGENTE DELL’AREA TECNICO EDILIZIA

preMESSO che

1. per i lavori di adeguamento degli spazi adibiti a uffici dei laboratori SEL nell’Edificio 19 sono stati stanziati e trasferiti ad ATE da PoliFab €. 122.000,00 a copertura del relativo quadro economico del progetto non inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici essendo di importo inferiore a 150.000,00;
2. per i lavori di realizzazione di nuovi impianti elettrici e di alcuni elementi di illuminazione all’edificio B23, rientranti nel progetto europeo denominato "BATMASS" – per la realizzazione del nuovo deposito batterie al litio presso l’edificio CT3 del B23 presso il campus Bovisa - La Masa, DMECC, progetto finanziato dal programma quadro europeo denominato "I3" trattato come finanziamento europeo diretto. sono stati stanziati e

trasferiti ad ATE da DMEC €.40.000,00 arr. a copertura del relativo quadro economico del progetto non inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici essendo di importo inferiore a 150.000,00;

3. ai sensi dell'articolo 11 co. 2 del D Lgs 36/2023 (di seguito Codice), il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL Edilizia industria in vigore individuato col codice unico alfanumerico F012. Si considerano equivalenti ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.01 i CCNL classificati mediante codice unico alfanumerico F012, F015 e F018;
4. si è reso necessario l'affidamento dei lavori relativi alla riqualificazione degli spazi dell'edificio 19 e del B23;
5. il Responsabile unico di progetto (RUP) dell'**Intervento 1** e dell'**Intervento 2** è l'arch. junior Gabriele Pessina. Il Direttore dei Lavori (di seguito DL) dell'**intervento 1** proposto è l'arch. Antonella Piccarreta, dell'**intervento 2** è l'ing. Fabio Mazzucchelli. Il Supporto amministrativo al RUP proposto è la Sig.ra Anna Mezzetti;
6. Il RUP col supporto dell'ATE ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento.

preso atto che

7. l'importo complessivo dei 2 interventi ammonta a € 117.370,00 al netto dell'IVA;
8. l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei contratti pubblici), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo alla società afferente al settore specialistico delle opere edili. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. Garantisce altresì l'osservanza, nell'ambito dei contratti pubblici, del principio del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;
9. I DL hanno quindi contattato la società l'impresa **TECNO 5**, P.IVA 12674980961, con sede a Sedriano (MI) in via Rogerio da Sedriano 19 CAP 20018, già operante e conosciuta da questa Amministrazione come impresa puntuale e affidabile, che si è offerta, per **l'Intervento 1** come da preventivo del 06/08/2025, di svolgere i lavori per un importo di € 93.000,00 di cui € 930,00 per oneri della sicurezza e 30.500,00 per costi della manodopera, al netto dell'IVA al 10%, offrendo uno sconto pari al 4,66% sull'importo preventivato, per **l'Intervento 2** come da preventivo del 05/08/2025, di svolgere i lavori per un importo di € 18.954,00 di cui € 0,00 per oneri della sicurezza, al netto dell'IVA al 10%, offrendo uno sconto pari al 4,61% sull'importo preventivato.
10. il RUP e i DL hanno ritenuto congruo l'importo del preventivo e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;

considerato che

11. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
12. sono stati eseguiti i controlli dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC;
13. che l'intervento verrà contabilizzata a corpo;
14. che la spesa complessiva di € 123.140,40 al lordo di IVA 10%, trova copertura:
 - per euro 102.300,00 sui fondi disponibili al progetto contabile A825PROG04 (Codice Lavoro 09_2025)
 - per euro 20.849,40 sui fondi disponibili al progetto contabile A825VARIO4 (Codice Lavoro 07_2025)

visti

15. I D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;
16. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
17. l'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;

DECRETA

- l'aggiudicazione nei confronti di **TECNO 5**, P.IVA 12674980961, con sede a Sedriano (MI) in via Rogerio da Sedriano 19 CAP 20018, per l'importo complessivo di € 123.064,16 così suddiviso:
 - per euro **102.300,00** comprensivo di oneri per la sicurezza, di costi della manodopera e di IVA, che trova copertura sui fondi disponibili al progetto contabile **A825PROG04** (Codice Lavoro 09_2025)
 - per euro **20.849,40** comprensivo di IVA, che trova copertura sui fondi disponibili al progetto contabile **A825VARIO4** (Codice Lavoro 07_2025)
- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici;
- di nominare DL dell'**intervento 1** l'arch. Antonella Piccarreta, DL dell'**intervento 2** l'ing. Fabio Mazzucchelli e Supporto amministrativo al RUP la Sig.ra Anna Mezzetti.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

ing. Gianluca Noto